



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.12.2024

№ 4178

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 18.09.2024 № 3107 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 21.11.2024 № 16304:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 18.09.2024 № 3107 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 8291 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4270001:20 (84 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, примерно в 0,35 км по направлению на север от д. Пашня;

- с кадастровым номером 59:32:4270001:360 (31 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Юго-Камское, д. Пашня;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:74 (383 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, а/д "Юго-Камский-Оханская переправа";

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14104 (74 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение;
- в кадастровом квартале 59:32:4290001 (5381 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:4270001 (2338 кв.м).

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ-6кВ №1 от ПС 110/35/6 кВ Югокамск с установкой реклоузеров (ВЛ-9.164 км, Реклоузер - 1 шт., ИКЗ - 4 компл., 3 т.у.)».

Срок: 49 лет.»;

- 1.2. приложения № 1 и № 2 к Распоряжению остаются без изменений;
- 1.3. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

- 2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;
- 2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;
- 2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:0000000:14104:**

- Площадь земельного участка – 11681 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 74 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 3 179 100,96 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 272,16 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $74 * 272,16 * 49 * 0,01\% = 98,69$ руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:4270001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 2338 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $2338 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 3 191,93$ руб.

3. в кадастровом квартале **59:32:4290001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 5381 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $5381 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 7 346,35$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 10 636,97 рублей (Десять шестьсот тридцать шесть рублей 97 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 06.12.2024 № 4178

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120